

Fotodokumentation Teil I: Wohnen und Wohnumfeld

Erstellung und Fotos: Reiner Falk

Inhalt	Seite
1. Wohnbauten	2
1.1 Einfamilien-/ Reihenwohnhäuser	3
1.2 drei- bzw. viergeschossige Wohnblocks	5
1.3 sanierungsbedürftige Reihenhäuser Falkenried	7
1.4 neue Wohnblocks - Lückenbebauung Hasenwende	8
1.5 neues Wohnquartier an der Gisperslebener Straße	9
2. Grünräume	10
2.1 Vorgärten an Reihenwohnhäusern	11
2.2 Umgenutzte Vorgärten	12
2.3 Vorgärten an Wohnblocks	13
2.4 Wohnhausgärten	14
2.5 Grünanlagen zwischen Wohnblocks	15
2.6 grünes Band der Gera-Aue	16
3. öffentliche Spielplätze und Parkanlagen	17
3.1 Spielplätze	18
3.2 Aufenthaltsflächen	19
3.3 Park "Klärchen"	19
3.4 Nordpark	20
4. Geschäfte (Waren des täglichen Bedarfs)	21
5. Müllcontainer-Stellplätze	23

1. Wohnbauten

Reihenwohnhäuser und Wohnblocks

Das Siedlungsgebiet weist im Wesentlichen zwei Typen von Wohnhäusern auf, einmal Reihenwohnhäuser, die in den 1920- und 1930-Jahren gebaut wurden, und zum anderen drei- bis viergeschossige Wohnblocks, die nach 1945 bis in die 60-iger Jahre entstanden.

Die meisten der Reihenwohnhäuser und Wohnblocks wurden in den letzten 30 Jahren saniert. Eine Ausnahme bilden die Reihenwohnhäuser im Falkenried auf der rechten Straßenseite in Richtung Riethstraße.

Neubauten nach 1990

1990 entstand ein neues Wohnquartier mit Eigentums- und Mietwohnungen an der Schmalen Gera in der Gisperslebener Straße.

In der Hasenwende erfolgte in den 90-iger Jahren eine Lückenbebauung (drei Wohnblocks mit Tiefgaragen).

1.1 Einfamilien-/ Reihenwohnhäuser (zwischen Rieth und Im Tiergarten)



Einfamilien-Reihenwohnhäuser Wernutmühlenweg



Einfamilienwohnhäuser Gisperslebener Straße



Einfamilien-Reihenwohnhäuser Im Tiergarten



Reihenwohnhäuser Falkenried



Reihenwohnhäuser Hühnerbalz



Reihenwohnhaus Ecke Fasanenweg/ Riethstraße

1.1 Einfamilien-/ Reihenwohnhäuser (zwischen Ziegensteig und Kolpingstraße/ Nettelbeckufer)



Einfamilien-Reihenwohnhäuser Kolpingstraße



Einfamilien-Reihenwohnhäuser Ziegensteig



Einfamilien-Reihenwohnhäuser Nettelbeckufer



Einfamilien-Reihenwohnhäuser Lerchenweg



Einfamilien-Reihenwohnhäuser Krähenweg



Einfamilien-Reihenwohnhäuser Sperlingsweg

1.2 drei- bzw. viergeschossige Wohnblocks (zwischen Rieth und Am Studentenrasen)



Wohnblock Reiherweg



Wohnblock Eichhornweg



Wohnblock Am Fuchsgrund



Wohnblock Gisperslebener Straße



Wohnblock Am Studentenrasen



Wohnblock Hasenwende

1.2 drei- bzw. viergeschossige Wohnblocks (zwischen Am Studentenrasen und Ziegensteig)



Wohnblock Am Studentenrasen



Wohnblock Wermutmühlenweg



Wohnblock Nettelbeckufer



Wohnblock Schwalbenweg



Wohnblock Ziegensteig



Wohnblock Ziegensteig

1.3 sanierungsbedürftige Reihenwohnhäuser Falkenried



Reihenwohnhaus Falkenried



Wohnhaus Falkenried



Wohnhaus Falkenried



verwildeter Hausgarten Falkenried



verwildeter Hausgarten Falkenried



verwildeter Hausgarten Falkenried

1.4 neue Wohnblocks, Lückenbebauung Hasenwende



neue Wohnblocks - Blick von Rehleite (2012)



neuer Wohnblock (Blick von Hasenwende)



neuer Wohnblock mit Tiefgarageneinfahrt



neuer Wohnblock mit begrünter Tiefgarage

1.5 neues Wohnquartier an der Schmalen Gera, Gisperlebener Straße



Wohnblock direkt an der Gisperlebener Straße



Innenhofansicht



Innenhofansicht



Grünanlagen mit Durchwegung an der Schmalen Gera

2. Grünräume

Das Siedlungsgebiet zeichnet sich sowohl in den Wohnquartieren mit Reihenwohnhäusern als auch mit Blockbauweise durch viele Grünräume aus.

Vorgärten, Hausgärten und Grünanlagen

Die Reihenwohnhäuser zwischen Riethstraße und Im Tiergarten haben meist schön gestaltete Vorgärten und große Hausgärten hinter den Häusern, die zum Teil auch heute noch als Gemüse- und Obstgärten genutzt werden. Bei einem Teil führt ein Gartenweg von den Durchwegungen zu einem Hintereingang des Hauses. Die Hausgärten zwischen Ziegensteig und Kolpingstraße bzw. Nettelbeckufer haben auch Durchwegungen, sind aber meist kleiner. Etliche Vorgärten wurden zu PKW-Stellplätzen umgenutzt, insbesondere im Fasanenweg und im Sperlingsweg.

Das Prinzip der Vorgärten wurde auch bei den später entstandenen drei- bis viergeschossigen Wohnblocks, natürlich für geringen Pflegeaufwand und ohne Umzäunung, umgesetzt. Zwischen den Wohnblocks befinden sich großflächige Grünanlagen (Rasenflächen mit Laubbäumen und vereinzelt auch Blumenrabatte) mit Durchwegungen.

Gera-Aue

Die Gera-Aue zieht sich als grünes Band mit viel Baumbestand und Grünflächen an der gesamten östlichen Grenze des Gebietes von der Riethstraße bis zum Nettelbeckufer, Höhe Kolpingstraße, entlang.

2.1 Vorgärten an Reihenwohnhäusern



Vorgärten Gisperslebener Straße



Vorgärten Hühnerbalz



Vorgarten Im Tiergarten



Vorgarten Tiergartenstraße



Vorgärten Kolpingstraße



Vorgärten Ziegensteig

2.2 Umgenutzte Vorgärten zu PKW-Stellplätzen



Fasanenweg



Fasanenweg



Tiergartenstraße



Wermutmühlenweg



Sperlingsweg



Krähenweg

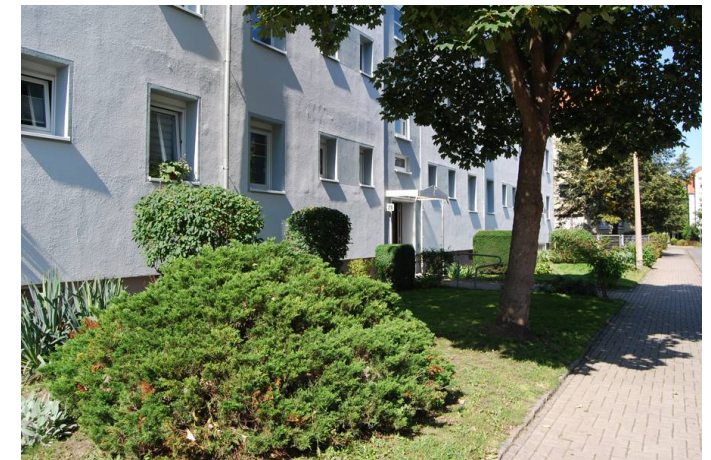
2.3 Vorgärten an Wohnblocks



Vorgärten Hasenwende



Vorgärten Wermutmühlenweg



Vorgärten Lerchenweg



Vorgärten Rehleite

2.4 Hausgärten hinter den Reihenhäusern



Hausgarten Falkenried



Hausgarten Falkenried



Hausgarten Fasanenweg



Hausgarten Hühnerbalz



Hausgarten Ziegensteig



Hausgarten Nettelbeckufer

2.5 Grünanlagen zwischen den Wohnblocks



Grünanlage Riethstraße/ Falkenried



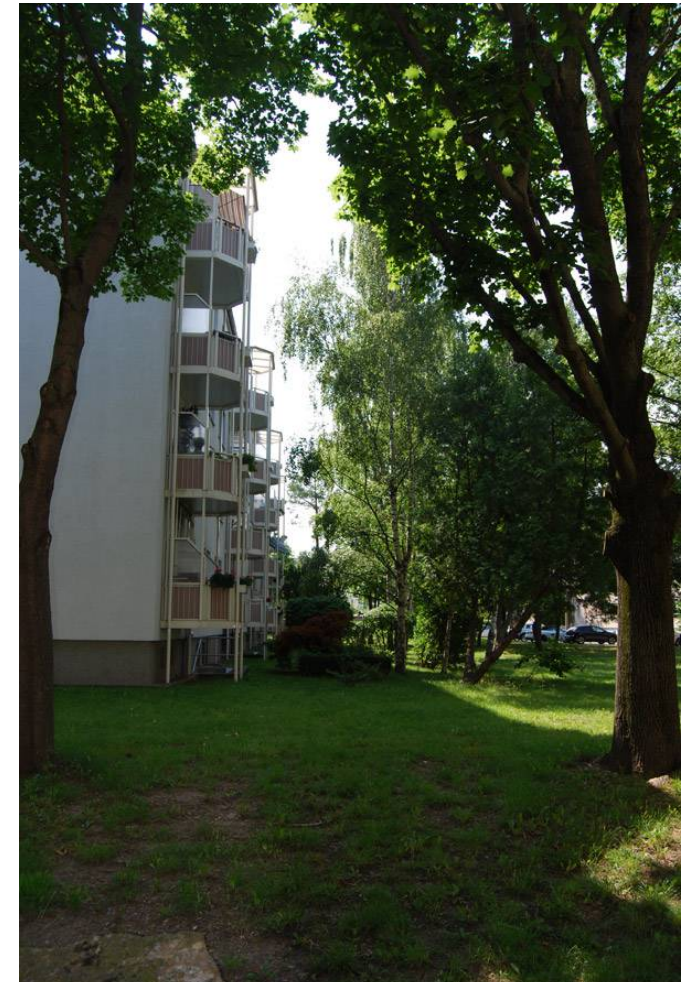
Grünanlage Im Tiergarten/ Fuchsgrund



Grünanlage Am Studentenrasen



Grünanlage Hasenwende/ Fuchsgrund



Grünanlage Reiherweg

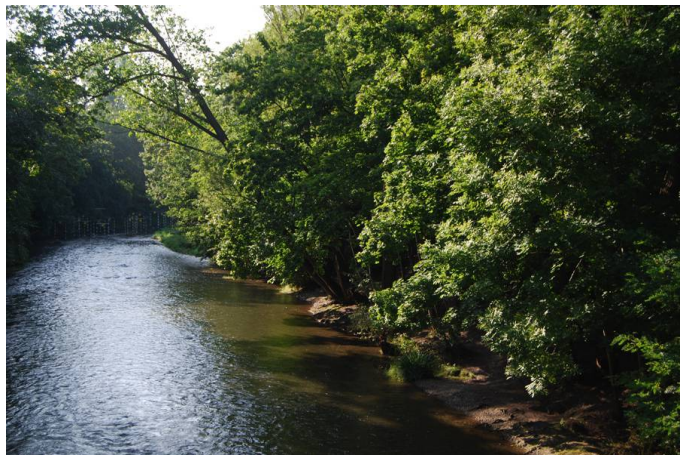
2.6 Gera-Aue (grünes Band zwischen Riethstraße und Kolpingstraße/ Nettelbeckufer)



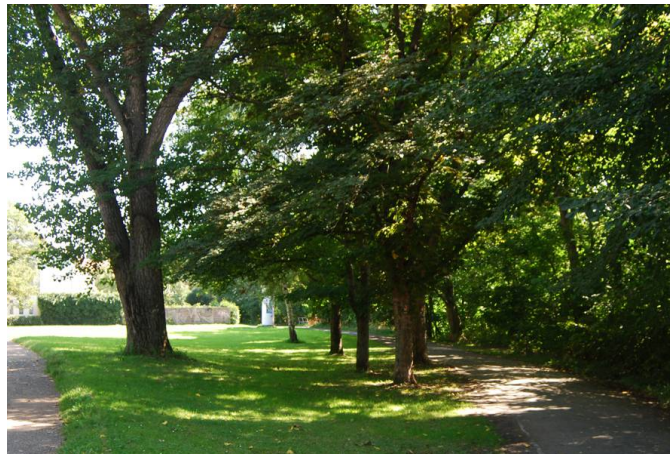
Blumenwiese am Fuchgrund



Grünfläche am Pappelstieg



Gera (Blick von Fußgängerbrücke Richtung Pappelstieg)



Grünfläche mit Bäumen am Nettelbeckufer



Gera (Blick von Pappelstiegbrücke in Richtung Nordbad)

3. öffentliche Spielplätze und Parkanlagen

Spielplätze

Direkt im Siedlungsgebiet sind drei Spielplätze vorhanden. Zwischen den Wohnblocks am Fuchsgrund/ Dachsgund findet man einen Kleinkinderspielplatz und in der Gera-Aue am Fuchsgrund einen Spiel- und Bolzplatz. Gut frequentiert wird der 2018 neu geschaffene Kinderspielplatz "Sonnenuhr" an der Pappelstiegbrücke.

Aufenthaltsflächen

Im Siedlungsgebiet liegen am östlichen Geraufer an der Pappelstiegbrücke die Geraterassen sowie eine Aufenthaltsfläche am Fuchsgrund und eine am Nettelbeckufer.

Parkanlagen

Auf der westlichen Geraseite befindet sich der anlässlich der BUGA 2021 neugestaltete Nordpark mit Kinderspielplätzen, einen Bolzplatz und eine Scaterbahn.

Des Weiteren wurde 2021 am alten Klärwerk in der Auenstraße der Park "Klärchen" mit einem Spielplatz neu angelegt. Dieser ist aus dem Siedlungsgebiet über die Pappelstiegbrücke gut erreichbar.

3.1 Spielplätze



Kleinkinderspielplatz Fuchsgrund/ Dachsgrund



Spiel- und Bolzplatz Fuchsgrund/ Geraaue



Spielplatz "Sonnenuhr" Fuchsgrund/ Geraaue

3.2 Aufenthaltsflächen in der Geraaue



Gera-Terrassen an der Pappelstieglebrücke



Aufenthaltsfläche am Fuchsgrund



Aufenthaltsfläche am Fuß- und Radweg/ Nettelbeckufer

3.3 Park "Klärchen" mit Spielplatz



Park "Klärchen"



Park "Klärchen"



Kinder-Spielplatz im Park "Klärchen"

3.4 Nordpark mit neu angelegten Spielplätzen



Liegewiese mit Blumenrabatten am Fußweg



Kinderspielplatz



Bolzplatz



Scateranlage



Kletterspielplatz "Baumhaus"

4. Geschäfte (Waren des täglichen Bedarfs)

Im Siedlungsgebiet gibt nur zwei Lebensmittelgeschäfte, den Netto-Discounter im Wermutmühlenweg und die Bäckerei Stelzner Im Tiergarten.

Im Umfeld des Siedlungsgebietes sind Einkaufsmöglichkeiten in der Riethstraße (Mix Markt) und in der Mainzer Straße (REWE-Markt) sowie in der Wendenstraße (u.a. Bäckerei, Apotheke) und in der Magdeburger Allee (u.a. Ilverspassage, Bäckerei Roth) vorhanden.

4. Geschäfte (Waren des täglichen Bedarfs)



Netto Marken-Discount Wermutmühlenweg



Bäckerei Stelzner Im Tiergarten



Mix-Markt, Riethstraße



Bäckerfiliale Triebel, Wendenstraße

5. Müllcontainer-Stellplätze

Im Gebiet findet man drei Glas-Containerstellplätze im Wermutmühlenweg, im Fuchsgrund und am Nettelbeckufer, die im Wohnquartier für keinen guten Anblick sorgen.

Die Müll-Containerstellplätze an den Reihenwohnhäusern sind meist in den Vorgärten integriert. In einigen Fällen sind sie im unmittelbaren Straßenbereich angeordnet, wie z.B. Im Tiergarten und im Fasanenweg, und bieten einen unschönen Anblick.

Die Müll-Containerstellplätze in den Quartieren mit Wohnblocks sind teils hinter den Gebäuden bzw. teils an der Straßenseite angelegt und haben oft eine umgebende Begrünung.

5. Müll-Containerstellplätze



Glas-Containerstellplatz Wermutmühlenweg



Glas-Containerstellplatz Fuchsgrund



Glas-Containerstellplatz Nettelbeckufer



Müll-Containerstellplatz Im Tiergarten



Müll-Containerstellplatz Krähenweg



Müll-Containerstellplatz Hasenwende