

Fotodokumentation Teil I: Wohnen und Wohnumfeld

Erstellung und Fotos: Reiner Falk

Inhalt	Seite
1. Wohnbauten	2
1.1 kleine ein- und zweigeschossige Wohnhäuser	3
1.2 Gründerzeithäuser (drei- bzw. viergeschossige Reihenhäuser)	4
1.3 drei- und viergeschossige Wohnblocks	5
1.4 Jacobsenviertel	6
2. Grünräume	7
2.1 Straßengrün	8
2.2 grüne Innenhöfe, Hausgärten und Grünanlagen	9
2.3 Straßengrün und Grünanlagen (Jacobsenviertel)	10
3. Kultur- und Sporteinrichtungen	11
3.1 Kultureinrichtungen	12
3.2 Sporteinrichtungen	13
4. Industriedenkmäler	14
4.1 ehemalige Maschinenfabrik „Henry Pels“	15
4.2 Industrieruine Salinenbergwerk	15
5. Bildungseinrichtungen	16
5.1 Schulen	17
5.2 Berufsbildungseinrichtungen	17
6. Geschäfte (Waren des täglichen Bedarfs)	18
7. Müllcontainerstellplätze	20

1. Wohnbauten

kleine ein- und zweigeschossige Wohnhäuser

Mit der Industrialisierung Ilversgehofens Mitte bis Ende des 19. Jahrhunderts wurden kleine ein- und zweigeschossige Wohnhäuser von Lohnarbeitern bzw. für diese errichtet. Einige wenige dieser Häuser findet man auch im Siedlungsgebiet (Salinenstraße, Magdeburger Allee).

Gründerzeithäuser

Entlang der Magdeburger Allee und den einmündenden Straßen entstanden um 1900 drei- und viergeschossige Reihenwohnhäuser (Mietskasernen). Die Sanierung von Fassaden, Fenstern und Dächern bei diesen Gründerzeithäusern erfolgte meist erst nach dem Jahre 2000.

Wohnblocks (Blockrandbebauung mit Innenhöfen)

An der Salinenstraße zwischen Teich- und Grubenstraße wurden in den 1920-iger Jahren drei- und viergeschossige Wohnblocks (Blockrandbebauung mit Innenhöfen) errichtet.

Jacobsenviertel (Aufbrechen der Blockrandbebauung)

Die Wohnblocks wurden zwischen 1925 und 1927 im Stil des Neuen Bauens (Aufbrechen der Blockrandbebauung) nach Plänen von Otto Jacobsen errichtet. Das Jacobsenviertel gehört zu den bedeutendsten Anlagen von Kommunalwohnungen der Weimarer Republik in Erfurt und steht unter Denkmalschutz.

1.1 kleine ein- und zweigeschossige Wohnhäuser



Magdeburger Allee



Magdeburger Allee



Salinenstraße



Salinenstraße



Salinenstraße

Fotodokumentation: Wohnquartier im Industriegebiet (Jacobsenviertel)

1.2 Gründerzeithäuser (drei- und viergeschossige Reihenhäuser)



Teichstraße



Ecke Magdeburger Allee/ Hohenwindenstraße
(Sanierung 2021)



Hohenwindenstraße



Teichstraße (links von der Magdeburger Allee)



Magdeburger Allee (linke Seite)



Grubenstraße (links von der Magdeburger Allee)

Fotodokumentation: Wohnquartier im Industriegebiet (Jacobsenviertel)

1.3 drei- und viergeschossige Wohnblocks (Blockrandbebauung mit Innenhöfen)



Salinenstraße (rechte Straßenseite)



Ecke Salinenstraße/ Grubenstraße



Grubenstraße



Teichstraße



Teichstraße



Sulzestraße

Fotodokumentation: Wohnquartier im Industriegebiet (Jacobsenviertel)

1.4 Jacobsenviertel (drei- und viergeschossige Wohnblocks, Aufbrechen der Blockrandbebauung)



Ecke Hohenwindenstraße/ Barkhausenstraße



Hohenwindenstraße



Ecke Neuendorfstraße/ Hohenwindenstraße



Wohnblock mit Balkonen, Neuendorfstraße
(Innenhofansicht)



Ecke Teichstraße/ Neuendorfstraße



Wohnblocks mit Grünanlage im Innenhof
(Blick von Neuendorfstraße zur Barkhausenstraße)

2. Grünräume

Straßengrün

Im Siedlungsgebiet findet man Straßenbäume in der Grubenstraße. Vorgärten sind der Salinenstraße (linke Straßenseite) sowie in Teilabschnitten der Teichstraße und der Grubenstraße angelegt.

Innenhöfe und Hausgärten (Gründerzeitwohnhäuser)

Grüne Innenhöfe bzw. Hinterhöfe (oft weisen diese einen Baumbewuchs auf) sind an Gründerzeitwohnhäusern nur wenige vorhanden. Meist sind die Höfe versiegelt und werden gewerblich bzw. als Parkstellflächen/ Garagen genutzt.

Hausgärten sind hinter den kleinen ein- und zweigeschossigen Wohnhäusern nur zum Teil erhalten.

grüne Innenhöfe/ Grünanlagen (Wohnblocks)

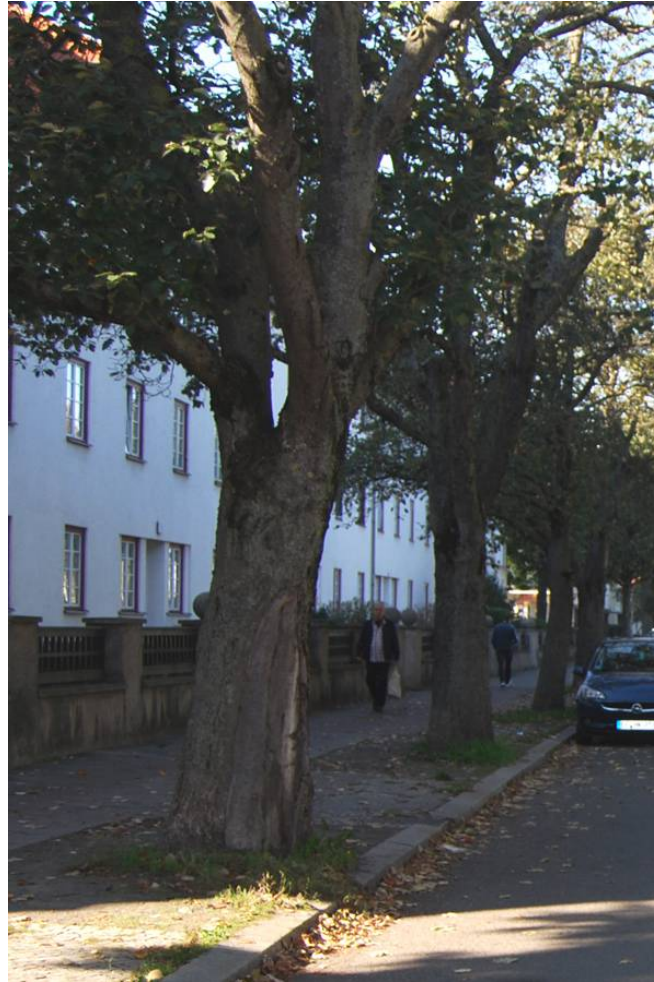
Die Innenhöfe an den Wohnblocks sind begrünt (Rasenflächen mit Baumbewuchs).

Grünanlagen findet man hinter dem Wohnblock in der Salinenstraße (rechte Straßenseite) sowie an den Wohnblocks im Jacobsenviertel zwischen Barkhausen- und Neuendorfstraße.

2.1 Straßengrün (außerhalb Jacobsenviertel)



Vorgärten mit Bäumen, Salinenstraße



Straßenbäume und Vorgärten, Grubenstraße



Vorgärten mit Bäumen, Teichstraße

2.2 Innenhöfe und Grünanlagen (außerhalb Jacobsenviertel)



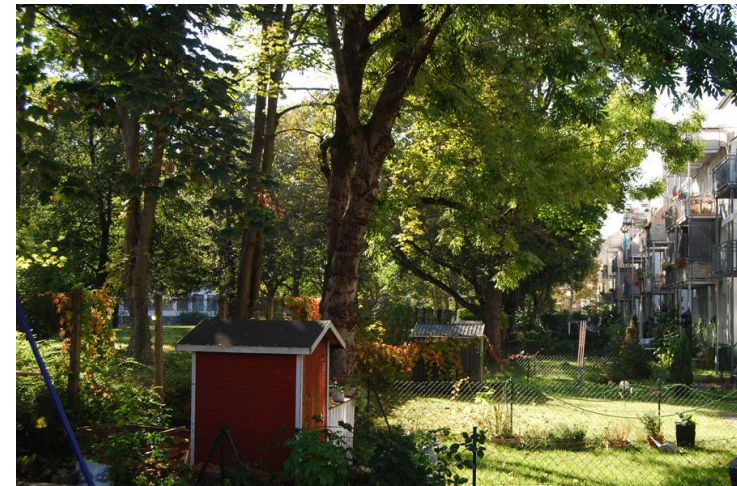
Innen- und Hinterhöfe, Salinenstraße



Innenhof, Grubenstraße (Blick zur Teichstraße)



Hinterhof, Teichstraße



Grünanlage hinter Wohnblock, Salinenstraße
(rechte Straßenseite)

2.3 Straßengrün und Grünanlagen (Jacobsenviertel)



Vorgärten mit Bäumen, Salinenstraße



Vorgärten mit Bäumen, Barkhausenstraße



Vorgärten mit Bäumen, Zellendorfstraße



Grünanlage im Innenhof, Neuendorfstraße



Vorgarten mit Bösenberg-Brunnen, Neuendorfstraße

3. Sport- und Kultureinrichtungen

Sporteinrichtungen

Im Industriegebiet Ilversgehofen befinden sich der Fußballplatz des FC Erfurt Nord in der Grubenstraße, die Kletterhalle „Nordwand“ in der Mittelhäuser Straße und der Trampolinpark „MyJump“ an der Lache.

Kreativ- und Kultureinrichtungen

Seit 2015 siedelten sich im Industriegebiet mehrere Kreativ- und Kultureinrichtungen, u.a. Frau Korte im Nordbahnhof, das Kreativkontor in der Hugo-John-Straße und das Kulturwerk Ilvers in der Hohenwindenstraße, an.

3.1 Sporteinrichtungen



Trampolinpark "MyJump", An der Lache (2019)



Kletterhalle "Nordwand", Mittelhäuser Straße (2019)



Fußballplatz, Grubenstraße (FC Erfurt Nord)

3.2 Kreativ- und Kultureinrichtungen



Kulturwerk Ilvers im ehemaligen Heizwerk (denkmalgeschützt), Hohenwindenstraße



Kreativ-Kontor (denkmalgeschützt), Hugo-John-Straße (2019)



Frau Korte, Nordbahnhof, Magdeburger Allee

4. denkmalgeschützte Gebäude, Industriedenkmäler

ehemalige Maschinenfabrik „Henry Pels“

Das Industriegebäude der ehemaligen Maschinenfabrik „Henry Pels“ in der Hugo-John-Straße gilt als Industriedenkmal der Gründerzeit.

Industrieruine Salinenbergwerk

Am Rande des Stadtteils Ilversgehofen befindet sich die Ruine des Salinenbergwerkes.

ehemaliges Heizkraftwerk (Hohenwindenstraße)

ehemaliges Großhandelskontor (Hugo-John-Straße)

4.1 ehemalige Maschinenfabrik "Henry Pels"



Ansicht Stotternheimer Straße

4.2 Industrieruine Salinenbergwerk



Vorderseite



Rückseite



nördliche Stirnseite

5. Bildungseinrichtungen

Schulen

Das ehemalige Gebäude der Fachschule für Technik und Wirtschaft in der Grubenstraße wurde 2019 saniert und dient heute als Ausweichschule.

Berufsbildungseinrichtungen

Im Industriegebiet befinden sich mehrere Berufsausbildungseinrichtungen, u.a.:

- Berufsbildungszentrum Erfurt (ehemals Fachschule für Technik und Wirtschaft) in der Schwerborner Straße mit dem EBZ-Wohncenter in der Teichstraße
- DAA Erfurt in der Richard-Hegelmann-Straße
- Ludwig Fresenius Schulen am Roten Berg
- berufsbildende Schule "St. Elisabeth" in der Mittelhäuser Straße 77

5.1 Schulen

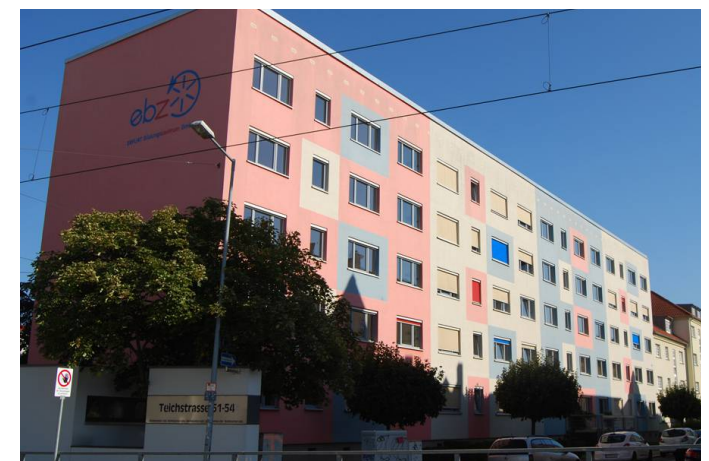


Ausweichschule, Grubenstraße (Sanierung 2019)

5.2 Berufsbildungseinrichtungen



Erfurter Berufsbildungszentrum EBZ, Schwerborner Straße (Neubau)



EBZ-Wohncenter, Teichstraße (Neubau)

6. Geschäfte (Waren des täglichen Bedarfs)

Im Gebiet gibt es den Discounter Norma in der Salinenstraße, der durch einen Eingang im Hinterhof her zu betreten ist. Zum Hinterhof existiert für Fußgänger und PKW's von der Salinenstraße eine einzige Zufahrt mit Steigung. Der Fußweg mit eine Treppe neben der Zufahrt ist sanierungsbedürftig.

Ein sicherer und barrierefreier Zugang für Fußgänger und Rollstuhlfahrer zum Discounter sowie auch eine sichere und barrierefreie Querung der Kreuzung Salinenstraße/ Grubenstraße sind nicht vorhanden.

Fotodokumentation: Wohnquartier im Industriegebiet (Jacobsenviertel)

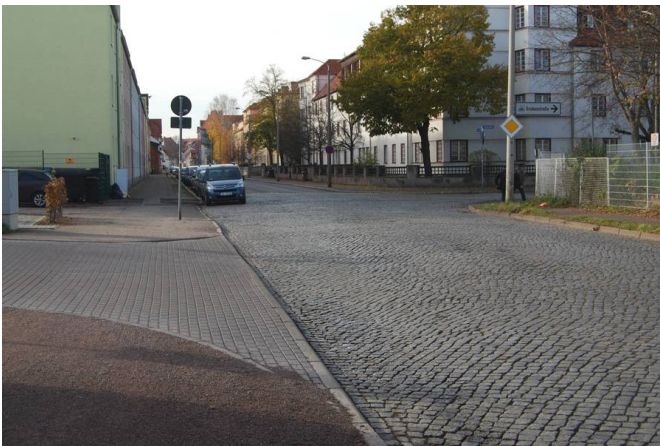
6.1 Discounter Norma



Eingangsbereich zum Discounter



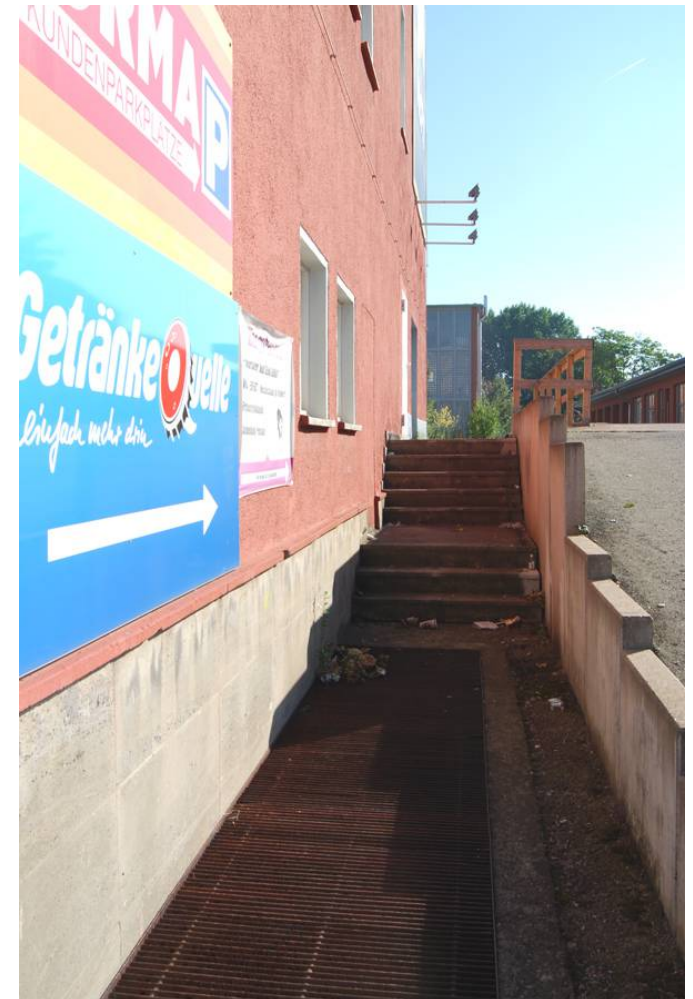
Parkplatz



Straßenquerung Salinenstraße



PKW-Zufahrt



Fußweg (Treppe)

7. Müllcontainerstellplätze

Im Gebiet befinden sich zwei Containerstellplätze für Glas und Papier in der Grubenstraße.

Die Müllcontainerstellplätze an den Wohnhäusern sind vorwiegend in den Innen- und Hinterhöfen bzw. Vorgärten platziert. Nur vereinzelt stehen Mülltonnen im öffentlichen Straßenbereich.

7.1 Müllcontainerstellplätze



Müllcontainerstellplatz für Glas, Grubenstraße



Müllcontainerstellplatz für Glas, Grubenstraße



Müllcontainer, Teichstraße (auf dem Bürgersteig)



Müllcontainer, Salinenstraße (im Vorgartenbereich)